1. Податоци за давателот на лизинг:
ПОРШЕ ЛИЗИНГ ДООЕЛ Скопје
Ул. Босна и Херцеговина бр.3
1000 Скопје
тел: +389 (0)2 2630 222
факс: +389 (0)2 2630 444

Податоци за продажниот советник:
ПОРШЕ МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ
БУЛ. БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА БР. 4
1000 СКОПЈЕ
тел: 2 26 26 266
факс: 2 26 26 466
Составил: ДИМОВСКИ ОГНЕН
Датум: 14.10.2026

Барател:
ПОРШЕ МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ
БУЛ. БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА БР. 4
1000 СКОПЈЕ

ИНФОРМАТИВНА ПОНУДА ЗА ФИНАНСИСКИ ЛИЗИНГ: 00089040

Предмет на лизинг: Seat CUPRA TERRAMAR 2.0 TSI 4WD DSG 204hp
Дозволена годишна КМ: 0
Варијанта: STD_AK_CUPRA_Q4_2026
Статус: Ново возило

	НЕТО	ДДВ	БРУТО
Вредност со ДДВ	33.813,56 ЕУР	6.086,44 ЕУР	39.900,00 ЕУР
Учество 33,00%	11.158,47 ЕУР	2.008,53 ЕУР	13.167,00 ЕУР
Износ на финансирање			26.733,00 ЕУР
Времетраење на договорот	72 мес		
Месечна рата	333,20 ЕУР		333,20 ЕУР
Последна рата	10.144,07 ЕУР		10.144,07 ЕУР

ПЛАЌАЊЕ ПРЕД ИСПОРАКА

Учество 33,00%	11.158,47 ЕУР	2.008,53 ЕУР	13.167,00 ЕУР
Трош. за обработка на дог.	338,14 ЕУР	60,87 ЕУР	399,01 ЕУР
ВКУПНО (1. ПЛАЌАЊЕ)			13.566,01 ЕУР

Надомест за упис во регистар	2.619,00 МКД	471,00 МКД	3.090,00 МКД

Наведените износи се изразени во ЕУР (Евра), а плаќањето е во денарска противредност според важечкиот продажен курс на ЕУР на Комерцијална Банка АД Скопје

1.1. Вид на производ: Финансиски Лизинг
1.2. Вкупен износ на лизингот: 26.733,00
1.3. Времетраење на Договорот: **72 мес**

2.1 Исплатата се извршува кон добавувачот на возилото на денот на превземањето на возилото

3.1 Корисникот на лизинг е обврзан пред преземање на возилото да даде на увид склучена полиса за потполно каско осигурување на предметот на лизинг со франшиза не повеќе од 500 ЕУР, која вклучува и осигурување на возилото од кражба и затајување. Предметот на лизинг мора да биде каско осигуран за целиот период додека трае договорот за лизинг.

4.1 Процент за надомест за лизинг (висина и променливост) и годишна стапка на вкупни трошоци

Процентот на надомест за лизинг се договара како променлив (варијабилен) за целиот период на траење на договорот за лизинг во делот кој се однесува на референтната каматна стапка 3 (тримесечен) ЕУРИБОР.
Квартално ќе се контролира тримесечниот ЕУРИБОР и ќе се врши усогласување на надоместот за лизинг.

Процент на надомест за лизинг (променлив)	5,50%
Вредност на тримесечен ЕУРИБОР	2,62%
Годишна стапка на вкупни трошоци:	7,10%

Годишната стапка на вкупни трошоци покрај основните трошоци ги вклучува и трошоците наведени во другите уплати, како што се: трошоци за обработка, ДДВ на надомест за лизинг, надомест за упис во Централен регистар и трошоци за откуп на користено возило.

Во понудата не се вклучени следните трошоци: Трошоци за регистрација на возило, трошоци за каско осигурување и осигурување од автомобилска одговорност, трошоци за заверка на договорот кај нотар.

Искажаната СВТ (годишна стапка на вкупните трошоци) важи на датумот на изработка на понудата.

5.1. Амортизационен план

ПЛАН ЗА ОТПЛАТА ПО ИНФОРМАТИВНА ПОНУДА ЗА ФИНАНСИСКИ ЛИЗИНГ: 00089040

Предмет на лизинг: **Seat CUPRA TERRAMAR 2.0 TSI 4WD DSG 204hp**

Времетраење на договорот за лизинг: **72 месеци**

Финансирана вредност на возило: 39.900,00 EUP

Износ на учество 13.167,00 EUP

Износ на финансирање: 26.733,00 EUP

Датум на доспевање	бр. рата	Рата*	Износ на главница	Надомест на лизинг	Остаточна вредност
15.11.2026	1	333,20 EUP	194,99 EUP	138,21 EUP	26.538,01 EUP
15.12.2026	2	333,20 EUP	195,89 EUP	137,31 EUP	26.342,12 EUP
15.1.2027	3	333,20 EUP	196,79 EUP	136,41 EUP	26.145,33 EUP
15.2.2027	4	333,20 EUP	197,69 EUP	135,51 EUP	25.947,64 EUP
15.3.2027	5	333,20 EUP	198,59 EUP	134,61 EUP	25.749,05 EUP
15.4.2027	6	333,20 EUP	199,50 EUP	133,70 EUP	25.549,55 EUP
15.5.2027	7	333,20 EUP	200,42 EUP	132,78 EUP	25.349,13 EUP
15.6.2027	8	333,20 EUP	201,34 EUP	131,86 EUP	25.147,79 EUP
15.7.2027	9	333,20 EUP	202,26 EUP	130,94 EUP	24.945,53 EUP
15.8.2027	10	333,20 EUP	203,19 EUP	130,01 EUP	24.742,34 EUP
15.9.2027	11	333,20 EUP	204,12 EUP	129,08 EUP	24.538,22 EUP
15.10.2027	12	333,20 EUP	205,05 EUP	128,15 EUP	24.333,17 EUP
15.11.2027	13	333,20 EUP	205,99 EUP	127,21 EUP	24.127,18 EUP
15.12.2027	14	333,20 EUP	206,94 EUP	126,26 EUP	23.920,24 EUP
15.1.2028	15	333,20 EUP	207,89 EUP	125,31 EUP	23.712,35 EUP
15.2.2028	16	333,20 EUP	208,84 EUP	124,36 EUP	23.503,51 EUP
15.3.2028	17	333,20 EUP	209,80 EUP	123,40 EUP	23.293,71 EUP
15.4.2028	18	333,20 EUP	210,76 EUP	122,44 EUP	23.082,95 EUP
15.5.2028	19	333,20 EUP	211,72 EUP	121,48 EUP	22.871,23 EUP
15.6.2028	20	333,20 EUP	212,69 EUP	120,51 EUP	22.658,54 EUP
15.7.2028	21	333,20 EUP	213,67 EUP	119,53 EUP	22.444,87 EUP
15.8.2028	22	333,20 EUP	214,65 EUP	118,55 EUP	22.230,22 EUP
15.9.2028	23	333,20 EUP	215,63 EUP	117,57 EUP	22.014,59 EUP
15.10.2028	24	333,20 EUP	216,62 EUP	116,58 EUP	21.797,97 EUP
15.11.2028	25	333,20 EUP	217,61 EUP	115,59 EUP	21.580,36 EUP
15.12.2028	26	333,20 EUP	218,61 EUP	114,59 EUP	21.361,75 EUP
15.1.2029	27	333,20 EUP	219,61 EUP	113,59 EUP	21.142,14 EUP
15.2.2029	28	333,20 EUP	220,62 EUP	112,58 EUP	20.921,52 EUP
15.3.2029	29	333,20 EUP	221,63 EUP	111,57 EUP	20.699,89 EUP
15.4.2029	30	333,20 EUP	222,65 EUP	110,55 EUP	20.477,24 EUP
15.5.2029	31	333,20 EUP	223,67 EUP	109,53 EUP	20.253,57 EUP
15.6.2029	32	333,20 EUP	224,69 EUP	108,51 EUP	20.028,88 EUP
15.7.2029	33	333,20 EUP	225,72 EUP	107,48 EUP	19.803,16 EUP
15.8.2029	34	333,20 EUP	226,76 EUP	106,44 EUP	19.576,40 EUP
15.9.2029	35	333,20 EUP	227,79 EUP	105,41 EUP	19.348,61 EUP
15.10.2029	36	333,20 EUP	228,84 EUP	104,36 EUP	19.119,77 EUP
15.11.2029	37	333,20 EUP	229,89 EUP	103,31 EUP	18.889,88 EUP
15.12.2029	38	333,20 EUP	230,94 EUP	102,26 EUP	18.658,94 EUP
15.1.2030	39	333,20 EUP	232,00 EUP	101,20 EUP	18.426,94 EUP
15.2.2030	40	333,20 EUP	233,06 EUP	100,14 EUP	18.193,88 EUP
15.3.2030	41	333,20 EUP	234,13 EUP	99,07 EUP	17.959,75 EUP

Датум на доспевање	бр. рата	Рата*	Износ на главница	Надомест на лизинг	Остаточна вредност
15.4.2030	42	333,20 ЕУР	235,20 ЕУР	98,00 ЕУР	17.724,55 ЕУР
15.5.2030	43	333,20 ЕУР	236,28 ЕУР	96,92 ЕУР	17.488,27 ЕУР
15.6.2030	44	333,20 ЕУР	237,37 ЕУР	95,83 ЕУР	17.250,90 ЕУР
15.7.2030	45	333,20 ЕУР	238,45 ЕУР	94,75 ЕУР	17.012,45 ЕУР
15.8.2030	46	333,20 ЕУР	239,55 ЕУР	93,65 ЕУР	16.772,90 ЕУР
15.9.2030	47	333,20 ЕУР	240,64 ЕУР	92,56 ЕУР	16.532,26 ЕУР
15.10.2030	48	333,20 ЕУР	241,75 ЕУР	91,45 ЕУР	16.290,51 ЕУР
15.11.2030	49	333,20 ЕУР	242,86 ЕУР	90,34 ЕУР	16.047,65 ЕУР
15.12.2030	50	333,20 ЕУР	243,97 ЕУР	89,23 ЕУР	15.803,68 ЕУР
15.1.2031	51	333,20 ЕУР	245,09 ЕУР	88,11 ЕУР	15.558,59 ЕУР
15.2.2031	52	333,20 ЕУР	246,21 ЕУР	86,99 ЕУР	15.312,38 ЕУР
15.3.2031	53	333,20 ЕУР	247,34 ЕУР	85,86 ЕУР	15.065,04 ЕУР
15.4.2031	54	333,20 ЕУР	248,47 ЕУР	84,73 ЕУР	14.816,57 ЕУР
15.5.2031	55	333,20 ЕУР	249,61 ЕУР	83,59 ЕУР	14.566,96 ЕУР
15.6.2031	56	333,20 ЕУР	250,75 ЕУР	82,45 ЕУР	14.316,21 ЕУР
15.7.2031	57	333,20 ЕУР	251,90 ЕУР	81,30 ЕУР	14.064,31 ЕУР
15.8.2031	58	333,20 ЕУР	253,06 ЕУР	80,14 ЕУР	13.811,25 ЕУР
15.9.2031	59	333,20 ЕУР	254,22 ЕУР	78,98 ЕУР	13.557,03 ЕУР
15.10.2031	60	333,20 ЕУР	255,38 ЕУР	77,82 ЕУР	13.301,65 ЕУР
15.11.2031	61	333,20 ЕУР	256,55 ЕУР	76,65 ЕУР	13.045,10 ЕУР
15.12.2031	62	333,20 ЕУР	257,73 ЕУР	75,47 ЕУР	12.787,37 ЕУР
15.1.2032	63	333,20 ЕУР	258,91 ЕУР	74,29 ЕУР	12.528,46 ЕУР
15.2.2032	64	333,20 ЕУР	260,10 ЕУР	73,10 ЕУР	12.268,36 ЕУР
15.3.2032	65	333,20 ЕУР	261,29 ЕУР	71,91 ЕУР	12.007,07 ЕУР
15.4.2032	66	333,20 ЕУР	262,49 ЕУР	70,71 ЕУР	11.744,58 ЕУР
15.5.2032	67	333,20 ЕУР	263,69 ЕУР	69,51 ЕУР	11.480,89 ЕУР
15.6.2032	68	333,20 ЕУР	264,90 ЕУР	68,30 ЕУР	11.215,99 ЕУР
15.7.2032	69	333,20 ЕУР	266,11 ЕУР	67,09 ЕУР	10.949,88 ЕУР
15.8.2032	70	333,20 ЕУР	267,33 ЕУР	65,87 ЕУР	10.682,55 ЕУР
15.9.2032	71	333,20 ЕУР	268,56 ЕУР	64,64 ЕУР	10.413,99 ЕУР
15.10.2032	72	333,29 ЕУР	269,92 ЕУР	63,37 ЕУР	10.144,07 ЕУР
		23.990,49 ЕУР	**16.588,93 ЕУР**	**7.401,56 ЕУР**	

Остаточна вредност **10.144,07 ЕУР**

Износот на ратата е изразен во EUR, а плаќањето се врши во денари по важечки продажен курс на Комерцијална банка АД Скопје на денот на издавањето на ратата.

* Во овој износ е вклучен и ДДВ надомест за лизинг.

** Според согласноста на договорните страни, износот на месечната рата ја вклучува и ратата од финансирањето на ДДВ

6.1. Во случај на задоцнување со плаќање на било која доспеана обврска од договорот, Корисникот на лизинг ќе му исплати на Давателот на лизинг и законска казнена камата.

6.2. Освен законската казнена камата Корисникот на лизинг ќе му ги надомести на Давателот на лизинг и трошоците за секоја опомена испратена по пошта во износ од: 10 (десет) ЕВРА за прва опомена , 15 (петнаесет) ЕВРА за втора опомена, 20 (дваесет) ЕВРА за трета опомена пресметани во денарска противвредност по важечки продажен курс за девизи на Комерцијална Банка АД важечки на денот на издавање на опомените.

6.3. Корисникот на лизинг ќе ги надомести на Давателот на лизинг и сите останати трошоци во врска со наплатата и/или обезбедувањето на неговите побарувања врз основа на Договорот (судски, административни, адвокатски трошоци, трошоци за вештачење и проценка, трошоци за враќање на предметот на лизинг и тн), а чие доспевање за плаќање ќе биде утврдено со пресметките, кои што Давателот на лизинг ќе му ги достави на Корисникот на лизинг за наведените трошоци.

7.1. Важноста на понудата е 7 дена, односно не подолго од крајот на тековниот квартал во кој е издадена понудата, доколку тој крај на кварталот се случи порано.

7.2. Доколку понудата е прифатена за време на периодот на важност, но возилото не е испорачано пред крајот на тековниот квартал во кој е издадена понудата, давателот на лизинг има право да ја корегира понудата поради промена на референтната каматна стапка - Euribor во следниот квартал, доколку таа промена изнесува ±0,25%.

7.3. Понудата е од информативен карактер, и не обврзува никого на склучување на договор под наведените услови.
Доколку ја прифатите понудата, Ве молиме истата да ја заверите и потпишите со што истата ќе постане валидна и составен дел од договорот за лизинг.

7.4. Оваа понуда е од доверлив карактер и е наменета исклучиво за барателот. Сите информации содржани во понудата се деловна тајна и не смеат да се споделуваат, копираат или пренесуваат на трети лица без претходна писмена согласност од Порше Лизинг ДООЕЛ Скопје.

Место и датум

Име и Презиме

Потпис и печат

ДИМОВСКИ ОГНЕН
Продажен советник:

Потпис на продажен советник